

REPUBBLICA ITALIANA



Regione Siciliana
Assessorato regionale dei beni culturali e I. S.
Dipartimento regionale dei beni culturali e I. S.

Stazione Appaltante: Soprintendenza BB.CC.AA. Catania.

Espletamento gara d'appalto relativa al Cap. 776039 – Militello Val di Catania _ Tenuta Ambelia – Intervento di Restauro del “Casale Branciforte” al fine di una valorizzazione turistico-ricettiva - Importo complessivo €1.499.967,00 – D.D. 6005 del 17/12/2019 - CUP G77E19000050002 – CIG 817179066F

VERBALE DI GARA - SEDUTA PUBBLICA N. 1

In conformità a quanto previsto dagli atti posti a base della procedura in oggetto, l'anno duemilaventi (2020), il mese di Luglio, il giorno tredici (13), alle ore 09:30, si è riunita, presso la Soprintendenza BB CC e AA di Catania (stanza 3), la Commissione di gara così costituita:

- F.D. Giuseppe Marano, in qualità di Presidente (giusta nomina prot. n. 5486/EM del 02/07/2020;
 - F.D. Salvatore Sorbello, in qualità di Testimone (giusta nomina prot. n. 5486/EM del 02/07/2020;
 - F.D. Salvatore Mazzaglia, in qualità di Testimone (giusta nomina prot. n. 5486/EM del 02/07/2020;
- Funge da verbalizzante, non componente della Commissione di gara, il F.D. Michele Sanfilippo (giusta nomina prot. n. 5486/EM del 02/07/2020;

In apertura di seduta, si dà atto che non sono presenti rappresentanti degli operatori economici.

PREMESSO CHE

- la procedura in oggetto è stata indetta una procedura negoziata senza pubblicazione del bando sulla piattaforma “SITAS e-procurement; invio del bando di gara ai sensi dell’36 comma 2 lett c) bis per affidamenti di lavori di importo pari o superiore a 350.000 euro e inferiore a 1.000.000 di euro, mediante la procedura negoziata di cui all’articolo 63 previa consultazione, ove esistenti, di almeno quindici operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici del D.Lgs 50/2016 e s.m.i.;
- in data 10/07/2020 sono state invitate le venti imprese sorteggiate fra le 118 che avevano manifestato la volontà di partecipare alla gara, rispondendo ad un Avviso pubblico del 06/03/2020 pubblicato sulla GURS n. 10 e sulla piattaforma telematica regionale disponibile all'indirizzo web: <https://www.lavoripubblici.sicilia.it/appaltitelematici/>, con temine ultimo per la presentazione delle offerte il 10/07/2020, delle seguenti 20 ditte



14	O.B. EDIL PROJECT S.R.L.
16	SPALLINA LUCIO SRL
19	CONSORZIO STABILE EBG GROUP
22	CONSORZIO ARTEK
27	TECNOTEAM COSTRUZIONI S.R.L.
33	BERTOLONE COSTRUZIONI SRL
35	OFFICINE RESTAURO SRL
37	S.I.C.EF. SRL
48	ISA RESTAURI E COSTRUZIONI SRL
58	"GENERALI COSTRUZIONI S.R.L." e Cavin Group srl ATI
63	LA VALLE COSTRUZIONI E RESTAURI SRL
74	CASSANO SRL
84	I.CO.SER. S.R.L.
85	DI NICA COSTRUZIONI S.R.L.
92	MARINO ROSARIO S.R.L. E GEOTEK SRL
109	SOLE SOCIETA' COOPERATIVA E MP IMPIANTI RTI
115	SCIUTO COSTRUZIONI SRL
116	COMITEL SRL
124	COGE SRL E BONINA
127	TELIA COSTRUZIONI SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA

- la Ditta Consorzio Stabile EBG Group non ha inviato l'offerta entro il termine stabilito.
- nel disciplinare di gara sono state indicate le modalità di accesso ed utilizzo della piattaforma telematica garantendo a tutti gli interessati l'accesso libero, gratuito e indiscriminato alla piattaforma medesima;
- nella stessa piattaforma sono riportati tutti i dati relativi alle pubblicazioni prescritte;
- il RUP, Responsabile Unico del Procedimento, è F.D. Dott. Giuseppe Agostino, giusta nomina prot. 25288 del 08/11/2019 della Soprintendenza BB.CC.AA.



LA COMMISSIONE PROCEDE

con la verifica dell'acquisizione, effettuata dal RUP attraverso la piattaforma telematica, dell'elenco dei plichi digitali contenenti le offerte pervenute, prendendo atto che la piattaforma medesima non permette, agli operatori economici, la trasmissione di istanze oltre il termine di presentazione previsto fissato alle ore 13:00 del giorno 10/07/2020;

1	SPALLINA LUCIO SRL	AMMESSA CON RISERVA La Commissione attiva il soccorso istruttorio, ai sensi dell'art. 83 comma 9 del Codice, nei confronti dei soggetti di cui all'art. 80 comma 3, al fine di acquisire le dichiarazioni previste dall'art. 80, comma 2 e comma 5 lettera l) del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. Si assegnano 5 (cinque) gg. dalla ricezione per integrare la documentazione con quanto sopra esplicitato
2	CONSORZIO ARTEK	Ammessa con riserva La Commissione attiva il soccorso istruttorio, ai sensi dell'art. 83 comma 9 del Codice, in quanto le opere relative alla categoria OG11, poiché superano il 10% dell'importo dell'appalto, non sono subappaltabili per intero, di conseguenza dovranno essere eseguiti in proprio dal consorzio che dovrà produrre apposita dichiarazione. Si assegnano 5 (cinque) gg. dalla ricezione per integrare la documentazione con quanto sopra esplicitato
3	GENERALI COSTRUZIONI S.R.L." e Cavin Group srl ATI	Ammessa

A questo punto, alle ore 13:00 la Commissione, avendo in itinere altra procedura di gara, chiude l'odierna seduta fissando la prosecuzione delle operazioni di gara al giorno 14/07/2020 ore 08:30.
Del che viene data immediata notizia mediante apposita pubblicazione sulla piattaforma telematica.

LA COMMISSIONE :

- F.D. Giuseppe Marano, in qualità di Presidente

- F.D. Salvatore Sorbello, in qualità di Testimone

- F.D. Salvatore Mazzaglia, in qualità di Testimone

VERBALIZZANTE

-F.D. Michele Sanfilippo



REPUBBLICA ITALIANA



Regione Siciliana
Assessorato regionale dei beni culturali e I. S.
Dipartimento regionale dei beni culturali e I. S.

Stazione Appaltante: Soprintendenza BB.CC.AA. Catania.

Espletamento gara d'appalto relativa agli Cap. 776039 – Militello Val di Catania _ Tenuta Ambelia – Intervento di Restauro del “Casale Branciforte” al fine di una valorizzazione turistico-ricettiva -Importo complessivo €1.499.967,00 – D.D. 6005 del 17/12/2019 - CUP G77E19000050002 – CIG 817179066F

VERBALE DI GARA - SEDUTA PUBBLICA N. 2

In conformità a quanto previsto dagli atti posti a base della procedura in oggetto, l'anno duemilaventi (2020), il mese di Luglio, il giorno quattordici (14), alle ore 08:30, si è riunita, presso la Soprintendenza BB CC e AA di Catania (stanza 3), la Commissione di gara così costituita:

- F.D. Giuseppe Marano, in qualità di Presidente (giusta nomina prot. n. 5486/EM del 02/07/2020;
- F.D. Salvatore Sorbello, in qualità di Testimone (giusta nomina prot. n. 5486/EM del 02/07/2020;
- F.D. Salvatore Mazzaglia, in qualità di Testimone (giusta nomina prot. n. 5486/EM del 02/07/2020;

Funge da verbalizzante, non componente della Commissione di gara, il F.D. Michele Sanfilippo (giusta nomina prot. n. 5486/EM del 02/07/2020;

In apertura di seduta, si dà atto che non sono presenti rappresentanti degli operatori economici.

PREMESSO CHE

- la procedura in oggetto è stata indetta una procedura negoziata senza pubblicazione del bando sulla piattaforma “SITAS e-procurement; invio del bando di gara ai sensi dell’ 36 comma 2 lett c) bis per affidamenti di lavori di importo pari o superiore a 350.000 euro e inferiore a 1.000.000 di euro, mediante la procedura negoziata di cui all’articolo 63 previa consultazione, ove esistenti, di almeno quindici operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici del D.Lgs 50/2016 e s.m.i.;

-in data 10/07/2020 sono state invitate le venti imprese sorteggiate fra le 118 che avevano manifestato la volontà di partecipare alla gara, rispondendo ad un Avviso pubblico del 06/03/2020 pubblicato sulla GURS n. 10 e sulla piattaforma telematica regionale disponibile all'indirizzo web:

<https://www.lavoripubblici.sicilia.it/appaltitelematici/>, con temine ultimo per la presentazione delle offerte il 10/07/2020, delle 20ditte invitate la Ditta Consorzio Stabile EBG Group non ha inviato l'offerta entro il temine stabilito.

- nel disciplinare di gara sono state indicate le modalità di accesso ed utilizzo della piattaforma telematica garantendo a tutti gli interessati l'accesso libero, gratuito e indiscriminato alla piattaforma medesima;

- nella stessa piattaforma sono riportati tutti i dati relativi alle pubblicazioni prescritte;

- il RUP, Responsabile Unico del Procedimento, è F.D. Dott. Giuseppe Agostino, giusta nomina prot. 25288 del 08/11/2019 della Soprintendenza BB.CC.AA.

LA COMMISSIONE PROCEDE

con la verifica dell'acquisizione, effettuata dal RUP attraverso la piattaforma telematica, dell'elenco dei plichi digitali contenenti le offerte pervenute, prendendo atto che la piattaforma medesima non permette, agli operatori economici, la trasmissione di istanze oltre il termine di presentazione previsto fissato alle ore 13:00 del giorno 10/07/2020;

4	OFFICINE RESTAURO SRL	<p align="center">AMMESSA CON RISERVA</p> <p>La Commissione attiva il soccorso istruttorio, ai sensi dell'art. 83 comma 9 del Codice, in quanto manca la ricevuta del pagamento del contributo ANAC Si assegnano 5 (cinque) gg. dalla ricezione per integrare la documentazione con quanto sopra esplicitato.</p>
5	TELIA COSTRUZIONI SOCIETA' RESPONSABILITA' LIMITATA A	<p align="center">AMMESSA CON RISERVA</p> <p>La Commissione attiva il soccorso istruttorio, ai sensi dell'art. 83 comma 9 del Codice, nei confronti dei soggetti di cui all'art. 80 comma 3, al fine di acquisire le dichiarazioni previste dall'art. 80, comma 2 e comma 5 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. Si assegnano 5 (cinque) gg. dalla ricezione per integrare la documentazione con quanto sopra esplicitato.</p>
6	TECNOTEAM COSTRUZIONI S.R.L.	<p align="center">AMMESSA CON RISERVA</p> <p>La Commissione attiva il soccorso istruttorio, ai sensi dell'art. 83 comma 9 del Codice, nei confronti dei soggetti di cui all'art. 80 comma 3, al fine di acquisire le dichiarazioni previste dall'art. 80, comma 2 e comma 5 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., la polizza fidejussoria e la ricevuta del pagamento della marca da bollo. Si assegnano 5 (cinque) gg. dalla ricezione per integrare la documentazione con quanto sopra esplicitato</p>
7	BERTOLONE COSTRUZIONI SRL	<p>Ammessa</p>
8	O.B. EDIL PROJECT S.R.L.	<p align="center">AMMESSA CON RISERVA</p> <p>La Commissione attiva il soccorso istruttorio, ai sensi dell'art. 83 comma 9 del Codice, nei confronti dei soggetti di cui all'art. 80 comma 3, al fine di acquisire le dichiarazioni previste dall'art. 80, comma 2 e comma 5 lettera l) del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. Si assegnano 5 (cinque) gg. dalla ricezione per integrare la documentazione con quanto sopra esplicitato.</p>

A questo punto, alle ore 12:30 la Commissione, avendo in itinere altra procedura di gara, chiude l'odierna seduta fissando la prosecuzione delle operazioni di gara al giorno 17/07/2020 ore 08:30.

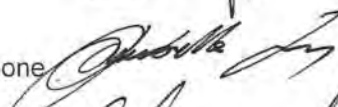
Del che viene data immediata notizia mediante apposita pubblicazione sulla piattaforma telematica.

LA COMMISSIONE :

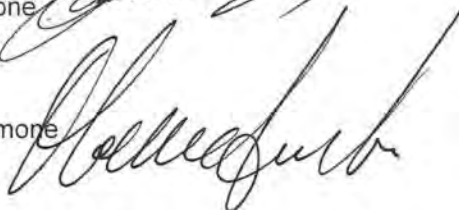
- F.D. Giuseppe Marano, in qualità di Presidente




- F.D. Salvatore Sorbello, in qualità di Testimone



- F.D. Salvatore Mazzaglia, in qualità di Testimone



VERBALIZZANTE

F.D. Michele Sanfilippo



REPUBBLICA ITALIANA



Regione Siciliana
Assessorato regionale dei beni culturali e I. S.
Dipartimento regionale dei beni culturali e I. S.

Stazione Appaltante: Soprintendenza BB.CC.AA. Catania.

Espletamento gara d'appalto relativa agli Cap. 776039 – Militello Val di Catania _ Tenuta Ambelia – Intervento di Restauro del “Casale Branciforte” al fine di una valorizzazione turistico-ricettiva -Importo complessivo €1.499.967,00 – D.D. 6005 del 17/12/2019 - CUP G77E19000050002 – CIG 817179066F

VERBALE DI GARA - SEDUTA PUBBLICA N. 3

In conformità a quanto previsto dagli atti posti a base della procedura in oggetto, l'anno duemilaventi (2020), il mese di Luglio, il giorno sedici (16), alle ore 08:30, si è riunita, presso la Soprintendenza BB CC e AA di Catania (stanza 3), la Commissione di gara così costituita:

- F.D. Giuseppe Marano, in qualità di Presidente (giusta nomina prot. n. 5486/EM del 02/07/2020;
- F.D. Salvatore Sorbello, in qualità di Testimone (giusta nomina prot. n. 5486/EM del 02/07/2020;
- F.D. Salvatore Mazzaglia, in qualità di Testimone (giusta nomina prot. n. 5486/EM del 02/07/2020;

Funge da verbalizzante, non componente della Commissione di gara, il F.D. Michele Sanfilippo (giusta nomina prot. n. 5486/EM del 02/07/2020;

In apertura di seduta, si dà atto che non sono presenti rappresentanti degli operatori economici.

PREMESSO CHE

- la procedura in oggetto è stata indetta una procedura negoziata senza pubblicazione del bando sulla piattaforma “SITAS e-procurement; invio del bando di gara ai sensi dell’ 36 comma 2 lett c) bis per affidamenti di lavori di importo pari o superiore a 350.000 euro e inferiore a 1.000.000 di euro, mediante la procedura negoziata di cui all’articolo 63 previa consultazione, ove esistenti, di almeno quindici operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici del D.Lgs 50/2016 e s.m.i.;

-in data 10/07/2020 sono state invitate le venti imprese sorteggiate fra le 118 che avevano manifestato la volontà di partecipare alla gara, rispondendo ad un Avviso pubblico del 06/03/2020 pubblicato sulla GURS n. 10 e sulla piattaforma telematica regionale disponibile all'indirizzo web:

<https://www.lavoripubblici.sicilia.it/appaltitelematici/>, con temine ultimo per la presentazione delle offerte il 10/07/2020, delle 20ditte invitate la Ditta Consorzio Stabile EBG Group non ha inviato l'offerta entro il temine stabilito.

- nel disciplinare di gara sono state indicate le modalità di accesso ed utilizzo della piattaforma telematica garantendo a tutti gli interessati l'accesso libero, gratuito e indiscriminato alla piattaforma medesima;
- nella stessa piattaforma sono riportati tutti i dati relativi alle pubblicazioni prescritte;
- il RUP, Responsabile Unico del Procedimento, è F.D. Dott. Giuseppe Agostino, giusta nomina prot. 25288 del 08/11/2019 della Soprintendenza BB.CC.AA.

LA COMMISSIONE PROCEDE

con la verifica dell'acquisizione, effettuata dal RUP attraverso la piattaforma telematica, dell'elenco dei plichi digitali contenenti le offerte pervenute, prendendo atto che la piattaforma medesima non permette, agli operatori economici, la trasmissione di istanze oltre il termine di presentazione previsto fissato alle ore 13:00 del giorno 10/07/2020;

9	S.I.C.EF. SRL	AMMESSA CON RISERVA
		La Commissione attiva il soccorso istruttorio, ai sensi dell'art. 83 comma 9 del Codice, al fine di acquisire la ricevuta del pagamento del Contributo ANAC, il PassOE intestato alla ditta concorrente e ricevuta F23 marca da bollo, nel caso non venga prodotta la ricevuta della marca da bollo si procederà al recupero tramite l'Agenzia delle entrate.
10	SCIUTO COSTRUZIONI SRL	AMMESSA
11	DI NICA COSTRUZIONI S.R.L.	AMMESSA
12	MARINO ROSARIO S.R.L. E GEOTEK SRL	AMMESSA CON RISERVA
		La Commissione attiva il soccorso istruttorio, ai sensi dell'art. 83 comma 9 del Codice, al fine di acquisire la ricevuta del pagamento F23 marca da bollo, nel caso non venga prodotta la ricevuta della marca da bollo si procederà al recupero tramite l'Agenzia delle entrate.
13	CASSANO SRL	AMMESSA CON RISERVA
		La Commissione attiva il soccorso istruttorio, ai sensi dell'art. 83 comma 9 del Codice, al fine di acquisire la ricevuta del pagamento F23 marca da bollo, nel caso non venga prodotta la ricevuta della marca da bollo si procederà al recupero tramite l'Agenzia delle entrate.
14	ISA RESTAURI E COSTRUZIONI SRL	AMMESSA
15	LA VALLE COSTRUZIONI E RESTAURI SRL	AMMESSA CON RISERVA
		La Commissione attiva il soccorso istruttorio, ai sensi dell'art. 83 comma 9 del Codice, al fine di acquisire la CERTIFICAZIONE DI QUALITA ISO 9001

A questo punto, alle ore 13:00 la Commissione, avendo in itinere altra procedura di gara, chiude l'odierna seduta fissando la prosecuzione delle operazioni di gara al giorno 17/07/2020 ore 08:30.

Del che viene data immediata notizia mediante apposita pubblicazione sulla piattaforma telematica.

LA COMMISSIONE:

- F.D. Giuseppe Marano, in qualità di Presidente

- F.D. Salvatore Sorbello, in qualità di Testimone

- F.D. Salvatore Mazzaglia, in qualità di Testimone

VERBALIZZANTE

- F.D. Michele Sanfilippo



REPUBBLICA ITALIANA



Regione Siciliana
Assessorato regionale dei beni culturali e I. S.
Dipartimento regionale dei beni culturali e I. S.

Stazione Appaltante: Soprintendenza BB.CC.AA. Catania.

Espletamento gara d'appalto relativa agli Cap. 776039 – Militello Val di Catania _ Tenuta Ambelia – Intervento di Restauro del “Casale Branciforte” al fine di una valorizzazione turistico-ricettiva -Importo complessivo €1.499.967,00 – D.D. 6005 del 17/12/2019 - CUP G77E19000050002 – CIG 817179066F

VERBALE DI GARA - SEDUTA PUBBLICA N. 4

In conformità a quanto previsto dagli atti posti a base della procedura in oggetto, l'anno duemilaventi (2020), il mese di Luglio, il giorno diciassette (17), alle ore 08:30, si è riunita, presso la Soprintendenza BB CC e AA di Catania (stanza 3), la Commissione di gara così costituita:

- F.D. Giuseppe Marano, in qualità di Presidente (giusta nomina prot. n. 5486/EM del 02/07/2020;
- F.D. Salvatore Sorbello, in qualità di Testimone (giusta nomina prot. n. 5486/EM del 02/07/2020;
- F.D. Salvatore Mazzaglia, in qualità di Testimone (giusta nomina prot. n. 5486/EM del 02/07/2020;

Funge da verbalizzante, non componente della Commissione di gara, il F.D. Michele Sanfilippo (giusta nomina prot. n. 5486/EM del 02/07/2020;

In apertura di seduta, si dà atto che non sono presenti rappresentanti degli operatori economici.

PREMESSO CHE

- la procedura in oggetto è stata indetta una procedura negoziata senza pubblicazione del bando sulla piattaforma “SITAS e-procurement; invio del bando di gara ai sensi dell’ 36 comma 2 lett c) bis per affidamenti di lavori di importo pari o superiore a 350.000 euro e inferiore a 1.000.000 di euro, mediante la procedura negoziata di cui all'articolo 63 previa consultazione, ove esistenti, di almeno quindici operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici del D.Lgs 50/2016 e s.m.i.;

-in data 10/07/2020 sono state invitate le venti imprese sorteggiate fra le 118 che avevano manifestato la volontà di partecipare alla gara, rispondendo ad un Avviso pubblico del 06/03/2020 pubblicato sulla GURS n. 10 e sulla piattaforma telematica regionale disponibile all'indirizzo web:

<https://www.lavoripubblici.sicilia.it/appaltitelematici/>, con temine ultimo per la presentazione delle offerte il 10/07/2020, delle 20ditte invitate la Ditta Consorzio Stabile EBG Group non ha inviato l'offerta entro il temine stabilito.

- nel disciplinare di gara sono state indicate le modalità di accesso ed utilizzo della piattaforma telematica garantendo a tutti gli interessati l'accesso libero, gratuito e indiscriminato alla piattaforma medesima;

- nella stessa piattaforma sono riportati tutti i dati relativi alle pubblicazioni prescritte;

- il RUP, Responsabile Unico del Procedimento, è F.D. Dott. Giuseppe Agostino, giusta nomina prot. 25288 del 08/11/2019 della Soprintendenza BB.CC.AA.

LA COMMISSIONE PROCEDE

con la verifica dell'acquisizione, effettuata dal RUP attraverso la piattaforma telematica, dell'elenco dei plichi digitali contenenti le offerte pervenute, prendendo atto che la piattaforma medesima non permette, agli operatori economici, la trasmissione di istanze oltre il termine di presentazione previsto fissato alle ore 13:00 del giorno 10/07/2020;

Verbale gara 4		
16	COMITEL SRL	<p>AMMESSA CON RISERVA</p> <p>La Commissione attiva il soccorso istruttorio, ai sensi dell'art. 83 comma 9 del Codice, in quanto non è stata prodotto la ricevuta del pagamento del contributo ANAC e della marca da bollo F23, nel caso non sia integrata la marca da bollo si procederà al recupero tramite l'Agenzia delle Entrate.</p>
17	COGE SRL E BONINA	<p>AMMESSA CON RISERVA</p> <p>La Commissione attiva il soccorso istruttorio, ai sensi dell'art. 83 comma 9 del Codice, in quanto non è stata prodotto la ricevuta del pagamento del contributo ANAC e della marca da bollo F23, nel caso non sia integrata la marca da bollo si procederà al recupero tramite l'Agenzia delle Entrate.</p>
18	SOLE SOCIETA' COOPERATIVA E MP IMPIANTI RTI	AMMESSA
19	ICOSER	AMMESSA

A questo punto, alle ore 13.00 la Commissione, avendo in itinere altra procedura di gara, chiude l'odierna seduta fissando la prosecuzione delle operazioni di gara al giorno 27/07/2020 ore 08:30.

Del che viene data immediata notizia mediante apposita pubblicazione sulla piattaforma telematica.

LA COMMISSIONE:

- F.D. Giuseppe Marano, in qualità di Presidente

- F.D. Salvatore Sorbello, in qualità di Testimone

- F.D. Salvatore Mazzaglia, in qualità di Testimone

VERBALIZZANTE

- F.D. Michele Sanfilippo



REPUBBLICA ITALIANA



Regione Siciliana

Assessorato regionale dei beni culturali e I. S.
Dipartimento regionale dei beni culturali e I. S.

Stazione Appaltante: Soprintendenza BB.CC.AA. Catania.

Espletamento gara d'appalto relativa agli Cap. 776039 – Militello Val di Catania _ Tenuta Ambelia – Intervento di Restauro del “Casale Branciforte” al fine di una valorizzazione turistico-ricettiva -Importo complessivo €1.499.967,00 – D.D. 6005 del 17/12/2019 - CUP G77E19000050002 – CIG 817179066F

VERBALE DI GARA - SEDUTA PUBBLICA N. 5

In conformità a quanto previsto dagli atti posti a base della procedura in oggetto, l'anno duemilaventi (2020), il mese di Luglio, il giorno ventistte (27), alle ore 08:30, si è riunita, presso la Soprintendenza BB CC e AA di Catania (stanza 3), la Commissione di gara così costituita:

- F.D. Giuseppe Marano, in qualità di Presidente (giusta nomina prot. n. 5486/EM del 02/07/2020;
- F.D. Salvatore Sorbello, in qualità di Testimone (giusta nomina prot. n. 5486/EM del 02/07/2020;
- F.D. Salvatore Mazzaglia, in qualità di Testimone (giusta nomina prot. n. 5486/EM del 02/07/2020;

Funge da verbalizzante, non componente della Commissione di gara, il F.D. Michele Sanfilippo (giusta nomina prot. n. 5486/EM del 02/07/2020;

In apertura di seduta, si dà atto che non sono presenti rappresentanti degli operatori economici.

PREMESSO CHE

- la procedura in oggetto è stata indetta una procedura negoziata senza pubblicazione del bando sulla piattaforma “SITAS e-procurement; invio del bando di gara ai sensi dell’ 36 comma 2 lett c) bis per affidamenti di lavori di importo pari o superiore a 350.000 euro e inferiore a 1.000.000 di euro, mediante la procedura negoziata di cui all’articolo 63 previa consultazione, ove esistenti, di almeno quindici operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici del D.Lgs 50/2016 e s.m.i.;

-in data 10/07/2020 sono state invitate le venti imprese sorteggiate fra le 118 che avevano manifestato la volontà di partecipare alla gara, rispondendo ad un Avviso pubblico del 06/03/2020 pubblicato sulla GURS n. 10 e sulla piattaforma telematica regionale disponibile all'indirizzo web:

<https://www.lavoripubblici.sicilia.it/appaltitelematici/>, con termine ultimo per la presentazione delle offerte il 10/07/2020, delle 20ditte invitate la Ditta Consorzio Stabile EBG Group non ha inviato l'offerta entro il termine stabilito.

- nel disciplinare di gara sono state indicate le modalità di accesso ed utilizzo della piattaforma telematica garantendo a tutti gli interessati l'accesso libero, gratuito e indiscriminato alla piattaforma medesima;

- nella stessa piattaforma sono riportati tutti i dati relativi alle pubblicazioni prescritte;

- il RUP, Responsabile Unico del Procedimento, è F.D. Dott. Giuseppe Agostino, giusta nomina prot. 25288 del 08/11/2019 della Soprintendenza BB.CC.AA.

LA COMMISSIONE PROCEDE

con la verifica dell'acquisizione, effettuata dal RUP attraverso la piattaforma telematica, della documentazione inviata dalle ditte ammesse con riserva a seguito del soccorso istruttorio avviato il 20/07/2020 con scadenza il 25/07/2020;

N	DITTA	ESITO
1	SPALLINA LUCIO SRL	AMMESSA CON RISERVA
2	CONSORZIO ARTEK	AMMESSA CON RISERVA
3	"GENERALI COSTRUZIONI S.R.L." e Cavin Group srl ATI	AMMESSA
4	OFFICINE RESTAURO SRL	AMMESSA CON RISERVA
5	TELIA COSTRUZIONI SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA	AMMESSA CON RISERVA
6	TECNOTEAM COSTRUZIONI S.R.L.	AMMESSA CON RISERVA
7	BERTOLONE COSTRUZIONI SRL	AMMESSA
8	O.B. EDIL PROJECT S.R.L.	AMMESSA CON RISERVA
9	S.I.C.EF. SRL	AMMESSA CON RISERVA
10	SCIUTO COSTRUZIONI SRL	AMMESSA
11	DI NICA COSTRUZIONI S.R.L.	AMMESSA
12	MARINO ROSARIO S.R.L. E GEOTEK SRL	AMMESSA CON RISERVA
13	CASSANO SRL	AMMESSA CON RISERVA
14	ISA RESTAURI E COSTRUZIONI SRL	AMMESSA
15	LA VALLE COSTRUZIONI E RESTAURI SRL	AMMESSA CON RISERVA
16	COMITEL SRL	AMMESSA CON RISERVA
17	COGE SRL E BONINA	AMMESSA CON RISERVA
18	SOLE SOCIETA' COOPERATIVA E MP IMPIANTI RTI	AMMESSA
19	ICOSER SRL	AMMESSA
20	CONSORZIO STABILE EBG GROUP	NON HA PRESENTATO ITANZA

Dalla verifica della documentazione trasmessa dalle ditte interessate al soccorso istruttorio è emerso quanto segue:

N	DITTA	ESITO
1	SPALLINA LUCIO SRL	AMMESSA
2	CONSORZIO ARTEK	AMMESSA
3	"GENERALI COSTRUZIONI S.R.L." e Cavin Group srl ATI	AMMESSA
4	OFFICINE RESTAURO SRL	ESCLUSA IN QUANTO HA EFFETTUATO IL PAGAMENTO ANAC OLTRE IL TERMINE PREVISTO DEL 10/07/2020
5	TELIA COSTRUZIONI SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA	AMMESSA
6	TECNOTEAM COSTRUZIONI S.R.L.	AMMESSA
7	BERTOLONE COSTRUZIONI SRL	AMMESSA
8	O.B. EDIL PROJECT S.R.L.	AMMESSA
9	S.I.C.EF. SRL	ESCLUSA NON HA PRODOTTO LA RICEVUTA DEL CONTRIBUTO ANAC
10	SCIUTO COSTRUZIONI SRL	AMMESSA
11	DI NICA COSTRUZIONI S.R.L.	AMMESSA
12	MARINO ROSARIO S.R.L. E GEOTEK SRL	AMMESSA
13	CASSANO SRL	AMMESSA
14	ISA RESTAURI E COSTRUZIONI SRL	AMMESSA
15	LA VALLE COSTRUZIONI E RESTAURI SRL	AMMESSA
16	COMITEL SRL	ESCLUSA NON HA PRODOTTO LA RICEVUTA DEL CONTRIBUTO ANAC
17	COGE SRL E BONINA	AMMESSA
18	SOLE SOCIETA' COOPERATIVA E MP IMPIANTI RTI	AMMESSA
19	ICOSER SRL	AMMESSA

A questo punto, alle ore 11.00 la Commissione, avendo in itinere altra procedura di gara.
Del che viene data immediata notizia mediante apposita pubblicazione sulla piattaforma telematica.

LA COMMISSIONE:

- F.D. Giuseppe Marano, in qualità di Presidente

- F.D. Salvatore Sorbello, in qualità di Testimone

- F.D. Salvatore Mazzaglia, in qualità di Testimone

VERBALIZZANTE

- F.D. Michele Sanfilippo



REPUBBLICA ITALIANA



Regione Siciliana

Assessorato regionale dei beni culturali e l. S.
Dipartimento regionale dei beni culturali e l. S.

Stazione Appaltante: Soprintendenza BB.CC.AA. Catania.

Espletamento gara d'appalto relativa agli Cap. 776039 – Militello Val di Catania _ Tenuta Ambelia – Intervento di Restauro del “Casale Branciforte” al fine di una valorizzazione turistico-ricettiva -Importo complessivo €1.499.967,00 – D.D. 6005 del 17/12/2019 - CUP G77E19000050002 – CIG 817179066F

VERBALE DI GARA - SEDUTA PUBBLICA N. 6

In conformità a quanto previsto dagli atti posti a base della procedura in oggetto, l'anno duemilaventi (2020), il mese di Luglio, il giorno ventistte (27), alle ore 08:30, si è riunita, presso la Soprintendenza BB CC e AA di Catania (stanza 3), la Commissione di gara così costituita:

- F.D. Giuseppe Marano, in qualità di Presidente (giusta nomina prot. n. 5486/EM del 02/07/2020;
- F.D. Salvatore Sorbello, in qualità di Testimone (giusta nomina prot. n. 5486/EM del 02/07/2020;
- F.D. Salvatore Mazzaglia, in qualità di Testimone (giusta nomina prot. n. 5486/EM del 02/07/2020;

Funge da verbalizzante, non componente della Commissione di gara, il F.D. Michele Sanfilippo (giusta nomina prot. n. 5486/EM del 02/07/2020;

In apertura di seduta, si dà atto che non sono presenti rappresentanti degli operatori economici.

PREMESSO CHE

- la procedura in oggetto è stata indetta una procedura negoziata senza pubblicazione del bando sulla piattaforma “SITAS e-procurement; invio del bando di gara ai sensi dell' 36 comma 2 lett c) bis per affidamenti di lavori di importo pari o superiore a 350.000 euro e inferiore a 1.000.000 di euro, mediante la procedura negoziata di cui all'articolo 63 previa consultazione, ove esistenti, di almeno quindici operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici del D.Lgs 50/2016 e s.m.i.;

-in data 10/07/2020 sono state invitate le venti imprese sorteggiate fra le 118 che avevano manifestato la volontà di partecipare alla gara, rispondendo ad un Avviso pubblico del 06/03/2020 pubblicato sulla GURS n. 10 e sulla piattaforma telematica regionale disponibile all'indirizzo web:

<https://www.lavoripubblici.sicilia.it/appaltitelematici/>, con temine ultimo per la presentazione delle offerte il 10/07/2020, delle 20ditte invitate la Ditta Consorzio Stabile EBG Group non ha inviato l'offerta entro il temine stabilito.

- nel disciplinare di gara sono state indicate le modalità di accesso ed utilizzo della piattaforma telematica garantendo a tutti gli interessati l'accesso libero, gratuito e indiscriminato alla piattaforma medesima;

- nella stessa piattaforma sono riportati tutti i dati relativi alle pubblicazioni prescritte;

- il RUP, Responsabile Unico del Procedimento, è F.D. Dott. Giuseppe Agostino, giusta nomina prot. 25288 del 08/11/2019 della Soprintendenza BB.CC.AA.

LA COMMISSIONE PROCEDE

Si procede alla valutazione delle offerte economiche delle ditte ammesse che sono le seguenti:

N	DITTA	% Ribasso
1	SPALLINA LUCIO SRL	18,6974
2	CONSORZIO ARTEK	29,8723
3	"GENERALI COSTRUZIONI S.R.L." e Cavin Group srl ATI	27,8258
5	TELIA COSTRUZIONI SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA	26,6900
6	TECNOTEAM COSTRUZIONI S.R.L.	22,2400
7	BERTOLONE COSTRUZIONI SRL	25,5543
8	O.B. EDIL PROJECT S.R.L.	26,1911
10	SCIUTO COSTRUZIONI SRL	22,2312
11	DI NICA COSTRUZIONI S.R.L.	27,6438
12	MARINO ROSARIO S.R.L. E GEOTEK SRL	24,9008
13	CASSANO SRL	28,7990
14	ISA RESTAURI E COSTRUZIONI SRL	27,7720
15	LA VALLE COSTRUZIONI E RESTAURI SRL	20,3330
17	COGE SRL E BONINA	27,2080
18	SOLE SOCIETA' COOPERATIVA E MP IMPIANTI RTI	27,6088
19	ICOSER SRL	26,9600

Si procede ad escludere dal calcolo, con il taglio delle ali, il 10% delle offerte valide di maggiore e minore ribasso (n.1,15,2 e 13);


- 1) Si calcola la somma delle percentuali offerte che risulta 312,8248
- 2) Si calcola la media delle offerte valide che è pari a 26,0688;
- 3) Si calcola lo scarto medio tra le offerte e la suddetta media che è pari a 1,1686;
- 4) Si calcola la soglia di anomalia che si ottiene sommando la media (2) con lo scarto medio (3) che risulta 27,2374;
- 5) La media così ottenuta (4) viene decrementata di un valore percentuale pari al prodotto delle prime due cifre, dopo la virgola della somma dei ribassi (1) applicato allo scarto medio (3) cioè il 16% di $1,1682 = 0,1870$
 $27,2374 - 0,1870 = 27,0504$ (soglia di anomalia);
- 6) L'offerta vincitrice è quella che più si avvicina in difetto alla soglia di anomalia cioè 26,9600 della ditta ICOSER, il secondo classificato è Telia Costruzioni con il ribasso del 26,6900.



A questo punto, alle ore 11.45 la Commissione, sospende i lavori.

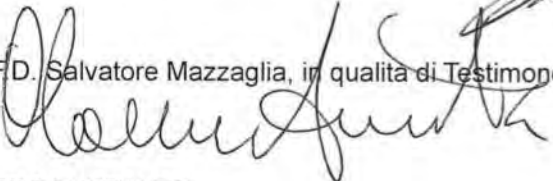
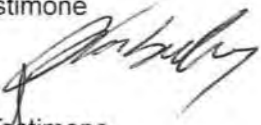
LA COMMISSIONE:

- F.D. Giuseppe Marano, in qualità di Presidente



- F.D. Salvatore Sorbello, in qualità di Testimone

- F.D. Salvatore Mazzaglia, in qualità di Testimone



VERBALIZZANTE

- F.D. Michele Sanfilippo

